

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U  
RAZDOBLJU 01.07.2020. DO 30.09.2020.  
I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 30.09.2020.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: 72 St-1743/2013

Dužnik: **CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230, Heinzelova 47a, Zagreb**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07. – 30.09.2020.**

U razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020. godine stečajni upravitelj je poduzeo niz radnji radi prikupljanja/unovčenja stečajne mase.

U navedenom razdoblju je unovčeno 2.803.325,15 kn.

Kao rezultat poduzetih radnji u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 30.09.2013. pa do 30.09.2020. unovčeno je ukupno 377.553.515,07 kn.

Centar banka d.d. u stečaju je sudionik u više od 500 sudskih postupaka (parničnih, ovršnih, stečajnih) koji se uglavnom vode radi naplate potaživanja Banke.

U izvještajnom razdoblju temeljem razlučnih prava iz nekretnina unovčeno je 342.927,47 kn, a u 2020. godini je do sada unovčeno 1,767.526,55 kn.

U prethodne tri godine naplata iz ovršnih i stečajnih postupaka bila je:

<b>NAPLATA TEMELJEM RAZLUČNIH PRAVA</b>			
<b>Razdoblje</b>	<b>Iz ovršnih postupaka</b>	<b>Iz stečajnih postupaka</b>	<b>Ukupno</b>
2017. GODINA	224.000,00	3.430.653,79	3.654.653,79
2018. GODINA	3.556.475,58	6.066.470,71	9.622.946,29
2019. GODINA	3.172.015,80	13.010.538,11	16.182.553,91
<b>Ukupno:</b>	<b>6.952.491,38</b>	<b>22.507.662,61</b>	<b>29.460.153,99</b>

U izvještajnom razdoblju nije bilo sjednica Odbora vjerovnika. Od početka stečaja do izvještajnog datuma održane su 24 sjednice Odbora vjerovnika.

Od otvaranja stečajnog postupka 30.09.2013. stečajni upravitelj s radnicima neophodnim za nesmetano odvijanje stečajnog postupka zaključuje ugovore o radu na određeno vrijeme od 3 mjeseca tako da je u rujnu zaključen ugovor o radu na određeno vrijeme s 8 radnika te jedan ugovor o djelu za potrebe informatičke podrške.

Na dan otvaranja stečajnog postupka bio je zaposlen 101 radnik.

## II. STANJE STEČAJNE MASE NA DAN 30.09.2020.

### 1. Stečajna masa na dan 30.09.2020.

Na dan 30.09.2020. ukupna bruto bilančna stečajna masa iznosi 896.780.263,35 kn, ispravak vrijednosti 372.630.028,52 kn, a neto stečajna masa 524.150.234,83 kn.

<b>STEČAJNA MASA 30.09.2013. - 30.09.2020.</b>	<b>Bruto stečajna masa</b>	<b>Ispravak vrijednosti</b>	<b>Neto stečajna masa</b>
Prenesena novčana imovina 30.09.2013.	98.440.338,95	0,00	98.440.338,95
Unovčena stečajna masa	279.113.176,12	0,00	279.113.176,12
<b>UKUPNO NOVČANA STEČAJNA MASA</b>	<b>377.553.515,07</b>	<b>0,00</b>	<b>377.553.515,07</b>
NEUNOVČENA STEČAJNA MASA	867.918.172,80	372.630.028,52	495.288.144,28
<b>UKUPNO UNOVČENA I NEUNOVČENA STEČAJNA MASA</b>	<b>1.245.471.687,87</b>	<b>372.630.028,52</b>	<b>872.841.659,35</b>
NAMIRENO U RAZDOBLJU STEČAJA	348.691.424,52	0,00	348.691.424,52
<b>BILANČNA STEČAJNA MASA NA DAN 30.09.2020.</b>	<b>896.780.263,35</b>	<b>372.630.028,52</b>	<b>524.150.234,83</b>

ISKLJUČENI KAMATNI PRIHODI	174.913.930,70	174.913.930,70	0,00
----------------------------	----------------	----------------	------

BILANČNA + VANBILANČNA STEČAJNA MASA	1.071.694.194,05	547.543.959,22	524.150.234,83
--------------------------------------	------------------	----------------	----------------

### 2. Unovčenja u razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020. i raspoloživa novčana sredstva na dan 30.09.2020.

U razdoblju od 01.07. – 30.09.2020. godine unovčeno je 2.803.325,15 kn stečajne mase. Nakon namirenih obveza u navedenom razdoblju od 553.017,54 kn, raspoloživa novčana sredstva na dan 30.09.2020. iznose 28.862.090,65 kuna.



<b>Novac (žiro račun i depoziti) 30.06.2020.</b>	<b>26.611.783,04</b>
Unovčeno u IIIQ2020	2.803.325,15
Ukupno:	29.415.108,19
Namirene obveze u IIIQ2020	553.017,54
<b>Novac (žiro račun i depoziti) 30.09.2020.</b>	<b>28.862.090,65</b>

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 30.09.2013. pa do 30.09.2020. ukupno je unovčeno 377.553.515,07 kn. Namireno je 348.691.424,52 kn svih obveza.

STAVKE	Unovčeno u razdoblju 30.09.2013.- 30.09.2020.	Od toga unovčeno u razdoblju 01.07.- 30.09.2020.
<b>PRENESENA NOVČANA IMOVINA</b>	<b>98.440.338,95</b>	<b>0,00</b>
<b>UNOVČENA STEČAJNA MASA</b>	<b>279.113.176,12</b>	<b>2.803.325,15</b>
Naplata plasmana	218.047.811,47	2.537.120,47
Kartično poslovanje	758.502,06	100,00
HBOR - sindicirani kredit	2.581.743,71	0,00
Naplata provizija i naknada	88.173,14	3,32
Naplaćene mjenice i otkup potraživanja	1.208.647,48	0,00
Povrat depozita (SKDD; Commerzbank; Erste)	4.787.761,14	0,00
Priljev od udjela i dionica	2.612.817,11	0,00
Naplata od kupaca	1.893.136,40	18.041,91
Uplaćena kamata na depozite	1.350.502,14	3.014,45
Prodaja preuzete imovine	11.127.269,79	209.094,11
Primljene jamčevine i predujmovi	3.409.191,96	19.611,81
Ostalo	299.952,99	22,50
Tečajne razlike	-38.522,28	-21.043,46
Prijeboj, odustanci od tražb., pripis kamate na depozite	30.986.189,01	37.360,04
<b>UKUPNO UNOVČENA STEČAJNA MASA</b>	<b>377.553.515,07</b>	<b>2.803.325,15</b>

### 3. Neto neunovčena stečajna masa na dan 30.09.2020.

NETO NEUNOVČENA STEČAJNA MASA - 30.09.2020.	
Depoziti kod banaka	93.861,11
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	3.731.446,43
Financijska imovina do dospijea	7.351.991,41
Dani krediti	367.447.854,54
Preuzeta imovina	9.448.294,55
Mater. i nemat. imovina	2.020.378,84
Ostala imovina	105.194.317,40
<b>UKUPNO NEUNOVČENA STEČAJNA MASA</b>	<b>495.288.144,28</b>

### 3. Namirena izlučna i razlučna prava

U razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020. nije bilo namire temeljem izlučnih i razlučnih prava.

U razdoblju od otvaranja stečaja 30.09.2013. pa do izvještajnog datuma 30.09.2020. temeljem izlučnih i razlučnih prava namireno je ukupno:

- Izlučni vjerovnici 24.904.325,02 kune

UKUPNO NAMIRENA IZLUČNA PRAVA OD 30.09.2013. - 30.09.2020.	
Izlučna prava - investicijsko poslovanje	7.444.100,71
Izlučna prava - uplate na račune u razdoblju 04.09.-30.09.2013.	10.470.905,69
Odvjetnici po članku 87. Stečajnog zakona	2.518.512,53
Ostala izlučna prava	4.470.806,09
<b>UKUPNO IZLUČNA PRAVA:</b>	<b>24.904.325,02</b>

- Razlučni vjerovnici 43.863.570,70 kuna.

<b>UKUPNO NAMIRENA RAZLUČNA PRAVA OD 30.09.2013. - 30.09.2020.</b>	
VABA BANKA d.d. Varaždin	10.174.280,73
J&T/GOMANOLD/INTURIST	23.652.618,64
NARODNE NOVINE d.d. Zagreb	10.036.671,33
<b>UKUPNO RAZLUČNA PRAVA:</b>	<b>43.863.570,70</b>

#### 4. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe stečajne mase)

U tijeku je namira vjerovnika III višeg isplatnog reda (Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka).

U razdoblju od 01.07. – 30.09.2020. nije bilo djelomičnih dioba stečajne mase.

U razdoblju od otvaranja stečaja 30.09.2013. do 30.09.2020. izvršeno je dvanaest djelomičnih dioba stečajnim vjerovnicima I, II i III višeg isplatnog reda te je namireno:

Stečajni vjerovnici	Iznos utvrđene tražbine	Ukupno namireno diobama stečajne mase	% namire	Ostaje za namiru
I VIŠI ISPLATNI RED	9.633.584,05	9.633.584,05	100,00%	0,00
II VIŠI ISPLATNI RED	264.953,66	264.953,66	100,00%	0,00
III VIŠI ISPLATNI RED	525.155.888,34	199.559.237,59	38,00%	325.596.650,75
IV VIŠI ISPLATNI RED	206.863.517,35	0,00	0,00%	206.863.517,35
<b>Ukupno:</b>	<b>741.917.943,40</b>	<b>209.457.775,30</b>	<b>28,23%</b>	<b>532.460.168,10</b>

Tražbine IV višeg isplatnog reda utvrđene na općem i posebnom ispitnom ročištu naknadno su, temeljem Rješenja Trgovačkog suda i Visokog trgovačkog suda, povećane za iznos od 7.799.215,86, temeljem pokrenutih postupaka radi osporenih prijavljenih tražbina na ispitnim ročištima.



## 5.Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

U izvještajnom razdoblju (01.07. – 30.09.2020.) namireno je obaveza kako slijedi:

OPIS	OBVEZE 30.06.20. + VII-IX.20.	UKUPNO NAMIRENO U IIIQ2020	Za namiru 30.09.2020.
Obveze za nagradu stečajnom upravitelju (bruto)	0,00	0,00	0,00
Obveze za naknadu troš. stečajnom upravitelju (bruto)	0,00	0,00	0,00
Osiguranje stečajnog upravitelja	0,00	0,00	0,00
Obveze za odbor vjerovnika (bruto)	0,00	0,00	0,00
<b>Ukupno troškovi stečajnog postupka</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Povrat sredstava sa skrbničkog računa (81820; 718)	200.659,20	0,00	200.659,20
odvjetnici čl.87.t1.t2 sz	5.863,87	0,00	5.863,87
Povrat uplata na rn. klijenata od 04.09. do 30.09.2013	299.237,68	0,00	299.237,68
Povrat pretplata po kreditu i jamčevina za kupnju imovine	14.293,39	14.293,39	0,00
<b>Ukupno izlučno pravo</b>	<b>520.054,14</b>	<b>14.293,39</b>	<b>505.760,75</b>

Troškovi radnika (bruto plaće, otpremnine,sl.put)	477.364,64	355.450,87	121.913,77
javni bilježnici; sudski i administrativni troškovi. Ovrhe	14.465,45	7.848,25	6.617,20
troškovi naknada (banaka,fine,SDA,HZMO)	18.952,14	14.706,78	4.245,36
kancelarijski materijal i ostali mat. troškovi	3.787,61	3.787,61	0,00
Režije (elektr. en, pričuva, plinara, voda, kom. i vodna nak)	19.371,00	16.212,66	3.158,34
trošak održavanja informatičke i druge opreme	35.867,50	10.370,00	25.497,50
Porezi, doprinosi, članarine	6.826,33	5.066,76	1.759,57
Poštarina, telefon	16.783,39	12.979,83	3.803,56
najamnine	63.464,42	63.464,42	0,00
troškovi revizije, vještačenja, elaborati, procjene	1.500,00	1.500,00	0,00
Obveze za povremene poslove (ugovor o djelu-bruto)	14.997,21	14.997,21	0,00
zaštitarske usluge	950,00	712,50	237,50
Ostale obveze prema dobavljačima	32.937,26	31.627,26	1.310,00
Pl.porezi i drugi tr. na stečenu imovinu i kupovnine za neket.	0,00	0,00	0,00
Trošak arhiviranja dokumentacije	0,00	0,00	0,00
Plaćeni javnob.troškovi i pristojbe na teret klijenata	0,00	0,00	0,00
<b>Ukupni troškovi i ostale obveze stečajne mase</b>	<b>707.266,95</b>	<b>538.724,15</b>	<b>168.542,80</b>

<b>Ukupno troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u 3Q2020</b>	<b>1.227.321,09</b>	<b>553.017,54</b>	<b>674.303,55</b>
--	---------------------	-------------------	-------------------



Ukupne obveze prema vjerovnicima stečajne mase od početka stečaja 30.09.2013. pa do 30.09.2020. iznose 70 mio kn, od čega je u istom razdoblju namireno 69,3 mio kuma, odnosno:

**OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE I NAMIRA  
RAZDOBLJE OD 30.09.2013. - 30.09.2020.**

**30.09.2020.**

<b>1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>DOSPJELO</b>	<b>NAMIRENO</b>	<b>ZA NAMIRU</b>
Troškovi suda	0,00	0,00	0,00
Nagrada stečaj. upravitelju (bruto)	1.875.456,22	1.875.456,22	0,00
Naknada troškova stečaj. upravitelja	0,00	0,00	0,00
Premija osiguranja stečaj. upravit.	350.260,92	350.260,92	0,00
Troškovi Odbora vjerovnika (bruto)	104.466,57	104.466,57	0,00
<b>UKUPNO</b>	<b>2.330.183,71</b>	<b>2.330.183,71</b>	<b>0,00</b>

<b>2. OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>DOSPJELO</b>	<b>NAMIRENO</b>	<b>ZA NAMIRU</b>
Troškovi radnika u stečajnom postupku	19.003.855,22	18.881.941,46	121.913,76
Izlučna prava - investicijsko poslovanje	7.644.759,91	7.444.100,71	200.659,20
Povrat preplata	2.261.869,12	2.261.869,12	0,00
Izlučna prava uplate na račune (5.9.-30.9.2013.)	10.770.143,37	10.470.905,69	299.237,68
Ostala izlučna prava	4.470.806,09	4.470.806,09	0,00
Povrat sredstava - HBOR	968.572,56	968.572,56	0,00
Odvjetnički troškovi čl. 87 SZ	2.524.676,40	2.518.812,53	5.863,87
Komunalne usluge, struja voda, plin, pričuva	1.123.679,30	1.120.520,96	3.158,34
Troškovi zakupnine	4.071.198,61	4.071.198,61	0,00
Troškovi poštarine, telefona, Internet	817.738,39	813.934,83	3.803,56
Tekuće održavanje imovine i opreme	761.947,81	736.450,31	25.497,50
Trošak revizije, vještačenja, elaborati	755.033,72	755.033,72	0,00
Kancelarijski materijal; materijal za čišćenje	237.138,15	237.138,15	0,00
Sudske pristojbe, sudski troškovi	877.455,23	870.833,65	6.617,20
Troškovi suda -kupovina, porez, ostalo	674.800,62	674.800,62	0,00
Naknade za bankovne i ostale usluge	541.896,69	537.651,33	4.245,36
Trošak zaštitarskih usluga	238.096,85	237.859,35	237,50
Troškovi ugovora o djelu (bruto)	905.395,43	905.395,43	0,00
Troškovi selidbe	271.465,60	271.465,60	0,00
Ostale obveze prema dobavljačima	878.588,90	877.278,90	1.310,00
Trošak arhiviranja dokumentacije	7.252.306,54	7.252.306,54	0,00
PDV, članarine, pristojbe	432.209,52	430.449,95	1.759,57
Plaćanja na teret clijenata	182.636,39	182.636,39	0,00
<b>UKUPNO TROŠKOVI I OSTALE OBVEZE</b>	<b>67.666.270,42</b>	<b>66.991.962,50</b>	<b>674.303,54</b>

<b>OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE</b>	<b>69.996.454,13</b>	<b>69.322.146,21</b>	<b>674.303,54</b>
--	----------------------	----------------------	-------------------

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju stečajni upravitelj poduzimat će sve potrebne radnje s ciljem daljnjeg prikupljana i unovčenja stečajne mase:

- Prodaja imovine preuzete u zamjenu za nenaplaćena potraživanja.
- Naplata potraživanja redovnim putem te u ovršnim postupcima.

Zagreb, 11.11.2020.

Stečajni upravitelj  
Damir Mikić